

АДМИНИСТРАЦИЯ
ИНЖАВИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

р.п. Инжавино

28.01.2025

№ 83

О назначении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 68:05:0000000:2142

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь ст. 5.1, ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Инжавинского муниципального округа Тамбовской области, утвержденным решением Совета депутатов Инжавинского муниципального округа Тамбовской области от 29.02.2024 №144, администрация Инжавинского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Сенокошение» для земельного участка с кадастровым номером 68:05:0000000:2142, местоположение: Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Инжавинский, рабочий поселок Инжавино, улица Карла Маркса (далее – проект постановления).

2. Определить сроки проведения публичных слушаний по проекту постановления с 30.01.2025 по 28.02.2025.

3. Опубликовать проект постановления на официальном сайте администрации Инжавинского муниципального округа Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – 03.02.2025.

4. Определить местом размещения экспозиции по проекту постановления – здание администрации Инжавинского муниципального округа Тамбовской области по адресу: Тамбовская обл., Инжавинский муниципальный округ, р.п. Инжавино, ул. Советская, д. 28, 2 этаж, каб.206.

5. Установить, что участниками публичных слушаний являются:

5.1. граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок (зона смешанной жилой застройки (Ж), р.п. Инжавино, улица Карла Маркса), в отношении которого подготовлен проект постановления;

5.2. правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах территориальной зоны, указанной в п.5.1 настоящего постановления;

5.3. граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект постановления, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен проект постановления;

5.4. правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации проекта постановления.

6. Установить следующий порядок учета предложений по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Сенокосение» для земельного участка с кадастровым номером 68:05:0000000:2142, местоположение: Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Инжавинский, рабочий поселок Инжавино, улица Карла Маркса.

6.1 в целях идентификации участники публичных слушаний представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

6.2 участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства;

6.3. участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право в период с 03.02.2025 по 25.02.2025 вносить предложения и замечания по проекту постановления:

в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний;

посредством записи в книге учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции проекта экспозиции проекта.

7. Уполномочить отдел по управлению имуществом и земельными ресурсами администрации Инжавинского муниципального округа Тамбовской области на организацию и проведение публичных слушаний.

8. Отделу по управлению имуществом и земельными ресурсами администрации Инжавинского муниципального округа Тамбовской области:

8.1 подготовить оповещение о начале публичных слушаний и разместить его на официальном сайте администрации Инжавинского

муниципального округа Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт);

8.2. организовать экспозицию проекта постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;

8.3. обеспечить проведение собрания участников публичных слушаний по проекту постановления;

8.4. обеспечить прием предложений и замечаний по проекту постановления от участников публичных слушаний в порядке, установленном пунктом 6 настоящего постановления;

8.5. обеспечить подготовку протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний;

8.6. заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в печатном средстве массовой информации Инжавинского муниципального округа «Информационный вестник местного самоуправления Инжавинского муниципального округа Тамбовской области», и разместить на официальном сайте администрации Инжавинского муниципального округа Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации Инжавинского муниципального округа «Информационный вестник местного самоуправления Инжавинского муниципального округа Тамбовской области», и разместить на официальном сайте администрации Инжавинского муниципального округа Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Инжавинского муниципального округа Н.И. Сигаеву.

Глава Инжавинского
муниципального округа

Г.В. Селезнев